



MAJANDUS- JA
KOMMUNIKATSIOONI-
MINISTEERIUM

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
tlpa@tallinnlv.ee
Vabaduse väljak 7
15198, Tallinn

Teie 23.09.2024 nr 3-1/2366-1

Meie 21.10.2024 nr 2-3/2400

Põhja-Tallinna üldplaneeringu kooskõlastamisest

Olete saatnud Majandus- ja Kommunikatsiooniministariumile (MKM) kooskõlastamiseks Põhja-Tallinna üldplaneeringu. Viitate kaaskirjas, et kuna MKM on 15.09.2021 kirjaga nr 1.10-17/21-0054/4323-3 kooskõlastanud üldplaneeringu ning tulenevalt planeeringu koostamise jooksul tekkinud muudatustest seoses Kopli kaubajaama piirkonnaga, saadate üldplaneeringu MKM-le uuesti kooskõlastamiseks.

Selgitame järgmist. Lähtudes 01.07.2023 jõustunud Vabariigi Valitsuse seaduse muudatustest, muutusid MKM-i valitsemisala valdkonnad ning muutus ka planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja kooskõlastamise alused. Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 [määruse nr 133](#) kohaselt ei ole MKM-iga vajalik planeeringuid kooskõlastada. Küll on vajalik üldplaneering kooskõlastada Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametiga, kui planeeringuala on raudtee kaitsevööndis või planeeringualal asub raudteetarjatis. Põhja-Tallinnas asuv raudteetaristu ja selle alla jäävad kinnisasjad kuulusid varem MKM-i valitsemisele, kuid liikusid seoses valdkondade ümberkorraldusega Kliimaministariumi valitsemisele.

Tulenevalt eeltoodust, MKM võtab materjali teadmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sandra Särav
majanduse ja innovatsiooni asekanstler
kantsleri ülesannetes

Ülle Otsepp
5851 3998 ylle.otsepp@fm.ee

Suur-Ameerika 1 / 10122 Tallinn / 625 6342 / info@mkm.ee / www.mkm.ee
Registrikood 70003158